

Thème #1 : Les contrats

Présentation d'expert

Mathieu Comeau
Avocat

DeBlois Avocats s.e.n.c.r.l.



Thème #1 : Les contrats

Présentation d'expert

Les enjeux juridiques liés au BIM

- Responsabilité
- Collaboration
- Contrats

Thème #1 : Les contrats

Présentation d'expert

Sur le plan de la responsabilité, il faut distinguer :

- Gestion du risque
- Répartition de la responsabilité

Thème #1 : Les contrats

Présentation d'expert

La collaboration dans les contrats?

- Pose un défi sur le plan juridique
- Se suscite plus que ne s'impose
- Obligation de moyens

Thème #1 : Les contrats

Présentation d'expert

Les contrats, enjeux en vrac :

- Octroi des contrats d'entreprise sur le prix
- L'architecte et son obligation de contracter avec le maître de l'ouvrage
- Clause pour définir la collaboration, la susciter ou l'imposer
- Qualification et encadrement des relations entre des tiers